

# HUUROVEREENKOMST

## Soul Essentials

Ingeschreven in het Handelsregister  
van de Kamer van Koophandel Flevoland  
Dossiernummer 39088867  
Rabobank rekeningnummer: 1296 22 214

Contract nummer 2011- \_\_\_\_\_

### Vertegenwoordigd door:

C.A. Sadée

Hierna te noemen "**Verhuurder**".

en

Naam: \_\_\_\_\_

Bedrijf: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode/Woonplaats: \_\_\_\_\_

Mobiel telefoon: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

Website: \_\_\_\_\_

Hierna te noemen: "**Huurder**":

komen het volgende overeen:

### **1. Het gehuurde, bestemming, gebruik**

- 1.1 Deze huurovereenkomst heeft betrekking op (een gedeelte van) de bedrijfsruimte, zonder omliggend terrein, hierna het "**Gehuurde**" genoemd, staande en gelegen te 1333 BX Almere, Brandersmolenstraat 23/24. Van het Gehuurde maakt deel uit het aanwezige meubilair en inventaris, mits en voor zover dit nader is besproken.
- 1.2 Het Gehuurde mag uitsluitend worden gebruikt voor dienstverlenende activiteiten o.a. therapeutische, medische en natuurgeneeskundige training cq. doeleinden.
- 1.3 Het is de Huurder niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Verhuurder een andere bestemming aan het gehuurde te geven dan omschreven in 1.2.

### **2. Omschrijving overeenkomst**

- 2.1 De Huurder huurt de *Nepal zaal met keuken* op de volgende data :

21, 22, 28 januari 2012

- 2.2 De keuken cq. lunchruimte biedt de volgende faciliteiten en inventaris:
  - tafel(s) voor maximaal 15 personen
  - Maximaal 15 stoelen
  - Aanrecht
  - Wastafel met stromende watervoorziening
  - Bestek/borden/glazen/kopjes/ dienbladen ed. voor maximaal 15 personen
  - Stoffering voor de ramen
  - Oven/afwasmachine EN/OF magnetron

- 2.3 **De huur bedraagt..... euro per dag (van 09:00 uur tot 18:00 uur).**

- 2.4 De huur moet 14 dagen na ontvangst van de factuur worden overgemaakt op: bankrekeningnummer 1296 22 214 t.n.v. Soul Essentials in Almere onder vermelding van het factuurnummer. Per datum (zie onder 2.1) wordt één factuur verstuurd.

- 2.5 Indien na het aangaan van de overeenkomst van de reservering moet worden afgezien, geldt de volgende annuleringsregeling;

Je krijgt een optie van 6 weken vóór aanvang van elk van de genoemde data (zie onder 2.1) (bij opzeggen van de optie bedragen de administratiekosten 15 euro)

Bij annulering tussen de 6 en 4 weken vóór aanvang van elk van de genoemde data (zie onder 2.1) betaal je 30% van de overeengekomen huurprijs.

Bij annulering tussen de 4 en 1 weken vóór aanvang van elk van de genoemde data (zie onder 2.1) betaal je 50% van de overeengekomen huurprijs.

Bij annulering binnen 1 week vóór aanvang van elk van de genoemde data (zie onder 2.1) betaal je 100% van de overeengekomen huurprijs.

- 2.6 Tijdens de verhuur zullen derden de zaal en de keuken cq. lunchruimte niet betreden. Bij calamiteiten zal de verhuurder eerst telefonisch contact opnemen met de huurder waarna de grote zaal en of de keuken cq. lunchruimte kan worden betreden.
- 2.7 Koffie/thee e.d. worden door de huurder zelf meegenomen.
- 2.8 Alle partijen (incl. de deelnemers van de activiteit) worden verzocht zich aan de huisregels te houden! Zie bijlage A.
- 2.9 Wanneer de verhuurder door een situatie van overmacht de ruimte niet beschikbaar kan stellen (bijv. in geval van inbraak of lekkage), kan hij hier niet verantwoordelijk voor worden gesteld. In dit geval wordt het door de huurder betaalde huurbedrag voor deze datum direct overgemaakt naar de bankrekening van de huurder.
- Ik ga akkoord met de algemene voorwaarden van Soul Essentials.

Aldus opgemaakt en ondertekend in tweevoud.

Almere, datum

Almere, datum

---

(Verhuurder)

(Huurder)